

БАРНАУЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВНЫЙ ТЕХНИКУМ

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
НОТАРИАТ**

2021г.

Программа учебной дисциплины Нотариат разработана в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности среднего профессионального образования (далее СПО)

**40.02.01 Право и организация социального обеспечения укрупненная группа 40.00.00
Юриспруденция**

Разработчик:

Жестовская Т.В. – преподаватель.

Рассмотрено на заседании ПЦК
права и организации социального
обеспечения

Протокол №
от «___» _____ 20__ г.

Председатель ПЦК
_____ Т.И. Гиб

Рекомендована методическим советом
техникума

протокол №
от «___» _____ 20__ г.

Председатель методического совета
_____ О.А.Товпышка

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ НОТАРИАТ	4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	6
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ.....	9
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	11

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ НОТАРИАТ

1.1. Область применения программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ) в соответствии с ФГОС по специальности СПО **40.02.01 Право и организация социального обеспечения** базовой подготовки, **укрупненная группа 40.00.00 Юриспруденция**.

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании для повышения квалификации специалистов на базе среднего профессионального образования по образовательным программам техникума.

1.2. Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ):

Учебная дисциплина Нотариат является общепрофессиональной дисциплиной и принадлежит к вариативной части профессионального цикла ППССЗ СПО.

1.3. Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины, обучающийся должен уметь:

- разграничивать компетенцию и полномочия нотариусов и иных должностных лиц, наделенных законом правом совершать нотариальные действия;
- работать с нормативным материалом;
- составлять нотариальные акты.

В результате освоения дисциплины, обучающийся должен знать:

- законодательство, регламентирующее деятельность нотариата в РФ;
- общие принципы организации и деятельности нотариата в РФ;
- органы и должностные лица, входящие в систему нотариата РФ;
- функции нотариата в РФ;
- место и роль нотариата в системе органов гражданской юрисдикции Российской Федерации;
- особенности нотариата в обеспечении защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц;
- цели и задачи органов нотариата, определяемых Основами законодательства Российской Федерации о нотариате;
- статус нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах и нотариусов, занимающихся частной практикой;
- специфику и особенности работы нотариусов, применительно к конкретным нотариальным действиям.

Формируемые компетенции:

ПК 1.1. Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.2. Осуществлять прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты;

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 9. Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

ОК 11. Соблюдать деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.

ОК 12. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося часа 72, в том числе:
обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 48 часов;
самостоятельной работы обучающегося 24 часа.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	72
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	48
в том числе:	
практические занятия	14
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	24
Промежуточная аттестация в форме экзамена	

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины Нотариат

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, практические занятия, самостоятельная работа обучающегося	Объем часов
1	2	3
Раздел 1. Общая часть.		
Тема 1.1 Понятие нотариата и принципы его деятельности	Содержание учебного материала.	6
	1. Понятие нотариата и принципы его деятельности. Задачи деятельности нотариусов.	2
	2. Особенности правового регулирования деятельности нотариусов. Источники законодательства о нотариате. Особенности организации работы нотариата в Российской Федерации. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов.	2
	Самостоятельная работа обучающихся.	2
	Подготовить сообщение по теме: «Основные этапы истории развития нотариата».	2
Тема 1.2 Организация нотариата в Российской Федерации	Содержание учебного материала	9
	1. Система органов нотариата в Российской Федерации.	2
	2. Правовой статус нотариуса. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и уполномоченными должностными лицами. Правовой статус Федеральной и региональных нотариальных палат в Российской Федерации.	2
	Практические занятия.	2
	Решение практических ситуаций по определению законности действий нотариальных органов и нотариусов.	2
	Самостоятельная работа обучающихся.	3
	Подготовить конспект по теме: «Порядок и условия выдачи лицензии на право нотариальной деятельности».	3
	Содержание учебного материала.	9
Тема 1.3 Нотариальное делопроизводство	1. Понятие, виды, особенности нотариального производства в Российской Федерации.	2
	2. Основные правила и место совершения нотариальных действий. Особенности регистрации нотариальных действий.	2
	Практические занятия.	2
	Решение практических ситуаций, связанных с ответственностью, действиями нотариуса при организации нотариального	2

	делопроизводства в России.		
	Самостоятельная работа обучающихся.	3	
	Подготовить таблицу (схему): «Основные требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий».	3	
Раздел 2.Особенная часть			
Тема 2.1 Удостоверение сделок.	Содержание учебного материала.		9
	1.	Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.	2
	2.	Особенности удостоверения договоров об отчуждении недвижимого имущества. Особенности удостоверения договоров ренты, займа, брачного договора, соглашений об уплате алиментов, доверенностей.	2
	Практические занятия.		2
	Решение практических ситуаций по определению соответствия закону удостоверения нотариусом договоров и доверенностей.		2
	Самостоятельная работа обучающегося.		3
	Составить проект доверенности на представительство в организациях, учреждениях, судах по защите социальных прав граждан.		3
Тема 2.2 Удостоверение беспорных фактов	Содержание учебного материала.		12
	1.	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.	2
	2.	Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества и взыскание денежных сумм или истребование имущества от должника.	2
	3.	Перечень документов, по которым взыскание задолженности производится в беспорном порядке Условия совершения и содержание исполнительной надписи.	2
	Практические занятия.		2
	Решение практических ситуаций по соответствию закону порядка совершения исполнительных надписей, составление макета протеста векселя.		2
	Самостоятельная работа обучающегося.		4
	Подготовить реферат по теме: «Правовые основания и порядок оформления протеста векселя в неплатеже и неакцепте».		4
Тема 2.3 Нотариальные действия по обеспечению доказательств и хранению документов	Содержание учебного материала.		12
	1	Обеспечение доказательств и принятие на хранение документов. Передача заявлений физических и юридических лиц.	2
	2.	Особенности свидетельствования верности копии документов и выписок из них.	2
	3.	Свидетельствование верности перевода и подлинности подписи на документе. Особенности принятия в депозит денежных сумм и ценных бумаг.	2
	Практические занятия.		2
	Решение практических ситуаций по порядку обеспечения доказательств и принятия на хранение документов.		2
	Самостоятельная работа обучающегося.		4

	Подготовить сообщение по теме: «Порядок обеспечения доказательств по просьбе органов иностранных государств». «Полномочия нотариуса в свидетельствовании верности перевода».	4
Тема 2.4 Нотариальное оформление наследственных прав граждан	Содержание учебного материала.	12
	1. Общие положения о наследовании. Правовые основания и особенности открытия наследства. Особенности нотариального удостоверения наследования по завещанию и наследования по закону.	2
	2. Правовые основания, особенности ответственности наследника по долгам наследодателя. Меры охраны наследственного имущества. Наследование отдельных видов имущества.	2
	Практические занятия.	4
	Решение практических ситуаций по определению соответствия закону порядка выдачи свидетельств о праве на наследство (место, сроки, доказательства), а также порядка раздела наследственного имущества.	2
	Решение практических ситуаций по порядку налогообложения имущества, переходившего в порядке наследования.	2
	Самостоятельная работа обучающегося.	4
	Подготовить таблицу (схему): «Меры по охране наследственного права их правовые основания и содержание». Подготовить по ситуации проект свидетельства о праве на наследство по закону.	4
Тема 2.5 Применение норм иностранного права	Содержание учебного материала.	3
	1. Правовое положение иностранных граждан и организаций. Источники, закрепляющие применение норм иностранного права и международных договоров. Особенности совершения нотариальных действий в международном обороте. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств.	2
	Самостоятельная работа.	1
	Подготовить таблицу (схему): «Полномочия нотариуса во взаимоотношениях с органами юстиции других государств, существующие проблемы».	1
	Всего	72

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы дисциплины требует наличия учебного кабинета дисциплин права.

Оборудование учебного кабинета дисциплин права:

- рабочие места по количеству обучающихся;
- учебная литература;
- учебно-методические материалы;
- справочная, нормативная документация;
- образцы документов, цифровые компоненты УМК.

3.2. Информационное обеспечение обучения

Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации [Текст]: принята всенародным голосованием 12.12.1993 (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. - 2014. N 31. ст. 4398.
2. Всеобщая Декларация прав человека [Текст]: резолюция Генеральной Ассамблеи ООН от 10 декабря 1948г. // Рос.газ. 1995. 5 апр.
3. Об арбитражных судах в РФ [Текст]: федеральный конституционный закон от 28.04.1995 № 1-ФКЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1996. - № 1. – ст. 1.
4. Об уполномоченном по правам человека в РФ [Текст] : федер. конституционный закон от 26 февраля 1997 № 1-ФКЗ (в действующей редакции) // Рос.газ. -1997. - 4 марта.
5. Гражданский кодекс РФ (часть первая) [Текст]: федер. закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1994. – № 32. – ст. 3301.
6. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) [Текст]: от 26.01.1996 № 14-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1996. – № 5. – ст. 410.
7. Гражданский кодекс РФ (часть третья) [Текст]: федер. закон от 26.11.2001 № 146-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2001. - № 49. – ст. 4552.
8. Гражданский кодекс РФ (часть четвертая) [Текст]: федер. закон от 18.12.2006 № 230-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2006. - № 52 (1ч.). – ст. 5496.
9. Налоговый кодекс РФ (часть первая) [Текст]: федер. Закон от 31.07.1998 № 146-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1998. - № – 31. – ст. 3824.
10. Налоговый кодекс РФ (часть вторая) [Текст]: федер. Закон от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2000. - № – 32. – ст. 3340.
11. Гражданско-процессуальный кодекс РФ [Текст]: федер. закон от 14 ноября 2002г. № 138-ФЗ (в действующей редакции) // Российская газета. - 2002. – 20 ноября.
12. Жилищный кодекс РФ [Текст]: федер. закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2005. - № 1 (часть 1). – ст.14.
13. Семейный кодекс РФ [Текст]: федер. закон от 29.12.1995 № 223-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1996. № 1. ст. 16.
14. Трудовой кодекс РФ [Текст]: федер. закон от 30.12.2001 № 197-ФЗ (в действующей редакции) // Собрание законодательства РФ. - 07.01.2002. - N 1 (ч. 1). - ст. 3.
15. О банках и банковской деятельности [Текст]: федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 1966. - № 6. – ст.492.
16. О прокуратуре РФ [Текст]: федеральный закон от 17.01.1992 № 2202-1 (в действующей редакции) // Российская газета. – 1992. – 18февр.
17. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате [Текст]: федер. закон от 11.02.1993 №4462-1 (в действующей редакции) // Российская газета. - 13.03.1993. - №49.
18. О переводном и простом векселе [Текст]: федеральный закон от 11.03. 1997 № 48-ФЗ // Собр. законодательства РФ. – 1997. - № 11. ст.1238.

19. О государственной социальной помощи [Текст]: федеральный закон от 17.07.1999 N 178-ФЗ (ред. от 21.07.2014)// «Собрание законодательства РФ». – 1999. -N 29. -ст. 3699.

20. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей [Текст]: федеральный закон РФ от 08.08.2001 № 129-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2001. - № 33 (часть 1). – ст. 3431.

21. Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ [Текст]: федеральный закон от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ (в действующей редакции) // Собрание законодательства РФ. - 2003. – № 40. - Ст. 3822.

22. О государственной службе в РФ [Текст]: федеральный закон от 27 июля 2004г. № 79-ФЗ (в действующей редакции) // Собрание законодательства РФ. – 2004. – № 31. - Ст. 3215. 20. 21

23. О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации [Текст]: федер. закон от 21.11.2011 № 324-ФЗ (в действующей редакции) // Собрание законодательства Российской Федерации. -2011. - №48. - Ст. 6725.

24. О лицензировании отдельных видов деятельности [Текст]: федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2011. - № 19. - 2716.

25. О мерах воздействия на лиц, причастных к нарушениям основополагающих прав и свобод человека, прав и свобод граждан Российской Федерации [Текст]: Федеральный закон от 28.12.2012 N 272-ФЗ (в действующей редакции) // «Собрание законодательства РФ». – 2012. - N 53 (ч. 1). - ст. 7597.

26. Консульский Устав Российской Федерации [Текст]: федеральный закон от 05.07.2010 № 154-ФЗ (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2010. - № 28. – ст.3554.

27. Об утверждении предельного вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом [Текст]: постановление правительства РФ от 27 мая 2002 года № 350 (в действующей редакции) // Собр. законодательства РФ. – 2002. - № 22. – ст. 2096.

28. Устав [Текст]: (Основной Закон) Алтайского края» от 05.06.1995 N 3-ЗС (принят АКЗС 26.05.1995) (в действующей редакции)// Алтайская правда. – 1999. - N 235. 20 окт.

29. Об утверждении положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса [Текст]: приказ Министерства юстиции РФ от 17.02.1997 № 19 (в действующей редакции) // Российские вести. – 1997. - № 57. – 27март.

30. Об утверждении Методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами РФ [Текст]: Приказ Министерства юстиции РФ от 15.03.2000 № 91(в действующей редакции) // Бюллетень Минюста РФ. - № 4. – 2000.

31. Об утверждении форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах [Текст]: приказ Министерства юстиции РФ от 10.04.2002 № 99 (в действующей редакции) // Рос.газета. – 2002. - № 74. – 24апр.

32. Об утверждении инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений и муниципальных районов [Текст]: приказ Минюста РФ от 27.12.2007 № 256 (в действующей редакции) // Рос. газета. – 2008. - № 3. – 11январ.

33. Об утверждении Правил нотариального делопроизводства [Текст]: Приказ Минюста РФ от 16.04.2014 № 78 // Рос.газета. – 2014. - № 95. – 25апр.

34. Об утверждении Порядка направления в нотариальную палату субъекта РФ сведений об удостоверении или отмене завещания или доверенности органом, в котором работает должностное лицо местного самоуправления, удостоверяющее завещание или доверенность [Электронный ресурс]: приказ Минюста России от 29.06.2015 № 156 // официальный интернет-портал правовой информации. – Режим доступа: [http:// www. parvo. gov. ru](http://www.parvo.gov.ru) – 23.12.2016.

Основные источники

1. Сучкова, Н. В. Нотариат [Текст] : учебник / Н. В. Сучкова. - М. : Юрайт, 2017.- 377 с.
2. Григорьева, Т.А. Нотариат в Российской Федерации[Текст] : учебное пособие / Григорьева Т.А., Ткаченко Е.В., Фомичева Р.В., Щербакова Л.Г. — Москва : Юстиция, 2019. — 222 с.
3. Бегичев А. В. Нотариат [Текст] : учебник /А.В. Бегичев.– М. ; Проспект, 2019. – 288 с.

Дополнительные источники

1. Григорьева, Т.А. Нотариат в Российской Федерации[Электронный ресурс] : учебное пособие / Григорьева Т.А., Ткаченко Е.В., Фомичева Р.В., Щербакова Л.Г. — Москва : Юстиция, 2019. — 222 с. – Book.ru
2. Правоохранительные органы [Электронный ресурс] : учебник и практикум / под общ. ред. М. П. Полякова. - М. : Юрайт, 2017. - 363 с. - ЭБС «Юрайт».

Журналы

1. Интеллектуальная собственность, авторское право и смежные права.
2. Наследственное право.
3. Судебная практика.
4. Международное публичное и частное право.
5. Нотариус + бюллетень нотариальной практики.
6. Ученые труды Российской академии адвокатуры и нотариата.

Газеты

1. Юридическая газета.
2. Бизнес и банки.

Интернет источники

1. Нотариат [Электронный ресурс]: учебное пособие под ред. Н.А. Волковой, Л.В. Щербачевой и др. ЮНИТИ-ДАНА; Закон и право. - Режим доступа: <http://www.knigafund.ru/tags/> - 20.12.2017.
2. Алтайская краевая нотариальная палата [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://altknp.ru/> - 20.12.2017.
3. Заверение документов нотариусом [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://notariat.ru/sovet/>.
4. Нотариальные палаты России [Электронный ресурс]- Режим доступа: <http://www.triasoft.com/>.
5. Консультации Президента Алтайской краевой нотариальной палаты [Электронный ресурс] <http://altapress.ru/realty/story/prezident-altayskih-notariusov-rasskazala-vo-skolko-prostim-grazhdanam-oboydetsya-noviy-zakon>.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, тестирования, а также выполнения обучающимися заданий для самостоятельных работ.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<i>В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:</i>	
разграничивать компетенцию и полномочия нотариусов и иных должностных лиц, наделенных законом правом совершать нотариальные действия;	практическая работа
работать с нормативным материалом, с использованием информационно-коммуникационных технологий;	практическая работа
составлять нотариальные акты.	практическая работа
<i>В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:</i>	
законодательство, регламентирующее деятельность нотариата в РФ;	устный опрос тестирование
общие принципы организации и деятельности нотариата в РФ;	тестирование
органы и должностные лица, входящие в систему нотариата РФ;	устный опрос тестирование
функции нотариата в РФ;	тестирование
место и роль нотариата в системе органов гражданской юрисдикции Российской Федерации; особенности нотариата в обеспечении защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц;	устный и письменный опрос, тестирование
цели и задачи органов нотариата, определяемых Основами законодательства Российской Федерации о нотариате;	тестирование
статус нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах и нотариусов, занимающихся частной практикой; специфику и особенности работы нотариусов, применительно к конкретным нотариальным действиям;	устный и письменный опрос, тестирование

Разработчик:

_____ Т.В. Жестовская преподаватель
 Подпись И.О.Фамилия должность, ученая степень, звание